



# Star College

スターカレッジ



**OWNER'S AGENT**



専門性の高い問題は、社長でないと解決できない…

それって**管理業務習慣病**じゃないですか？

**NOW**

現在

- ✓ スタッフの能力を高めたい
  - ✓ 相続や資産運用へ業務範囲を広げたい
- ✓ オーナーの方が物知りで、  
訊かれたことに答えられない
- ✓ セミナーに参加したいが時間がない
- ✓ 新人教育に時間をかけるが、  
辞めてしまい、ムダになる
  - ✓ 仕事は現場で覚えればいいと  
思っている
  - ✓ 学ばなくてもいい、  
と思っている

**SOLUTION**

解決策



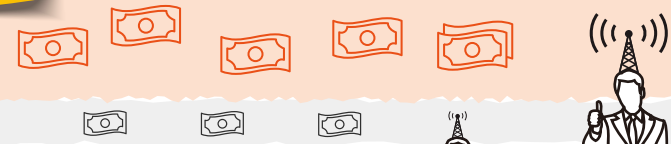
特効薬は…

**学びと環境整備**

学ぶきっかけを与え、成長欲を刺激します。



さらに！



学ぶことで視野が広がり、  
より高くアンテナを張ることができるため、  
ビジネスチャンスが広がります。



Before



After



学ぶことで視野が広がる

## スキルアップは、**売上アップ**の秘訣

**1YEAR LATER**

1年後はこんなかも？



売上高前年比

**125%!?**

相続設計や資産運用など、新しい分野で売上を構築。オーナー様からの信頼も得て、管理戸数も増加中!!



オーナー満足度

**120%!?**

あの人に訊くとなんでも答えてくれる…。オーナーの期待に応え満足度を高めれば、自然と売上も右肩上がり。



トラブル回避

**99%!?**

よくあるトラブルとその解決法を学び、策を打つことで事前に回避します。貴重な時間をトラブル対応には使いません!!



スタッフの能力

**150%!?**

学ぶことが当たり前の文化に。これまで気づけなかった「売上の芽」を見逃すことなく、きちんと数字に変えます。





**SOLUTION**  
解決策

賃貸管理の  
e-ラーニング



**Star  
College**

スターカレッジ

もっと会社を成長させたい、  
学ばせたいけど時間がない、教育システムが確立していない、  
そんな企業におすすめするのが、スターカレッジ。  
賃貸管理に特化したプログラムで「学び」を提供します。

**01**

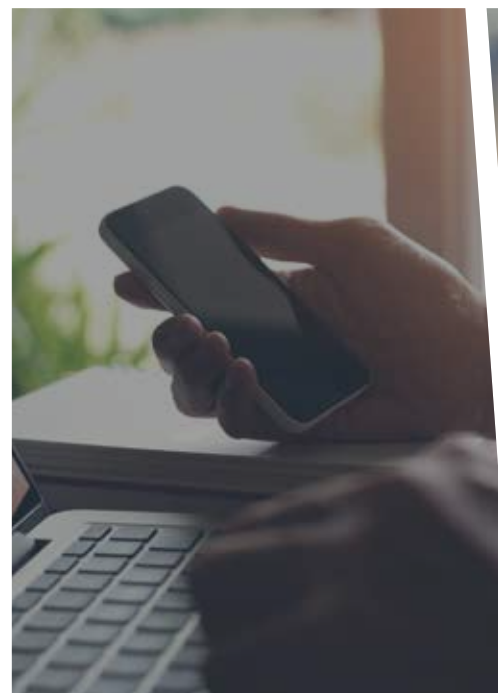
マネジメント  
の負担軽減

**02**

賃貸管理に  
特化

**03**

低コスト



# 01

マネジメント  
の負担軽減

e-ラーニングが変える、社員教育

## 教える人の時間と能力に 左右されない

### 新しい教育の提案

社員を教育する上での悩みは、教える人に負担がかかること。  
時間の制約を受け、売上が下がることも考えられます。  
スターカレッジではその負担を軽減させ、新しい社員教育を提案します。



#### 新入社員を育てる

新入社員向けプログラムもご用意。  
マネージャーは「ここ見ておいて!」と指示を出すだけ。  
何度も同じことを教える手間を省きます。



#### 自主的に学べる

いつでも、どこでも、何度でも。  
場所と時間を選ばないので、休日や通勤中に  
各人で学ぶことができます。



#### 課題を与える

「2ヶ月で投資分析ををマスター」など、スタッフのレベルに合わせて課題を与えます。  
視聴履歴やテスト結果から進捗や理解度を把握することができます。



#### まずは実務から

新しいことを始める時には抵抗はつきもの。  
「物件写真の撮り方」など、視聴後すぐに実務で活かせるプログラムで、まずは現状の改善からスタートしましょう。

02

賃貸管理  
に特化

管理会社をグループに持つ当社ならではの  
**すぐに効果の出る  
現場重視のプログラム**

### 充実ラインナップ

日本で唯一の『賃貸管理特化型eラーニング教育システム』スターカレッジの受講できる講座は、賃貸管理業務の基礎から管理受託の方法、投資分析、税務、法律、物件写真の撮り方や社会人としてのビジネスマナーに至るまで、実に700講座以上！（※2019年4月現在。新規講座は随時追加されます。）

賃貸管理会社の新入社員研修、ビジネススキル研修、自己啓発、管理ノウハウ習得等に有効な教材としてご利用いただけます。



### スターカレッジ無料体験

お申し込みからすぐに無料体験が可能です。  
賃貸管理特化型eラーニング「スターカレッジ」を体感してください。



<https://owners-age.com/form/star-free>

URLクリックでもご確認いただけます

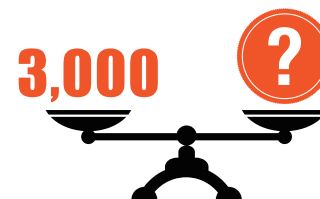
03

低コスト




一人あたり3千円  
**すぐに回収できる  
低コストでお届け**

### 3千円の価値って？

一人あたり3千円。スターカレッジを活用すれば、それ以上の売上をつくるスタッフの育成が可能に。人材育成、社員教育は必要不可欠な「投資」です。



**すぐに回収、それ以上にも。**

-  **鍵交換代**
-  **管理料1戸分**
-  **リノベーション**  
を受注できたら数倍にも!!

### 利用料金表

ID…ご利用いただける人数。

ご利用が同一人物であれば、デバイスが変わっても同じIDでご利用いただけます。

	一般企業様	ベーシックサポート会員様
導入費	0円	0円
基本月額利用料 (5 ID 発行)	15,000円	10,000円

IDを増やしたい時は…

30 ID まで	5 ID につき 5,000円
31 ID から	10 ID につき 5,000円

※表示金額はすべて税抜きです。



# 利用開始までのフロー

HERE!

導入検討

不明な点があれば、お気軽にお電話ください。

動画視聴

当社 HP に無料サンプル動画を  
ご用意しています。  
検討材料にご活用ください。



▼URL クリックでもご確認いただけます

<https://owners-age.com/solution/star-college/>

ご契約

当社 HP 「スターカレッジ」 ページのお申し込みフォームに必要事項を記入してください。  
契約前に詳細を知りたい方は、お問い合わせフォームまたはお電話にてご連絡ください。

ID 発行

ご契約を確認した後、ログイン ID を2営業日以内に発行し、メールでお伝えします。

利用開始

ID 発行後、その日からご利用いただけます。  
インターネット環境があれば、スマートフォンを使って、どこでも受講可能です。  
毎日の通勤を学びの時間に変えてみてはいかがでしょうか。



# 利用者の声

## アンケート調査

■ 問 1. 導入前のお悩みを教えてください。

人材の出入りが多く、毎日の教育が大変だった。  
いつも同じ研修ばかりの繰り返し

■ 問 2. 実際に導入してみて、問 1 のお悩みは解消されましたか？  
解消された方は、どのように変わりましたか？

サイクルが回った。マネージャーが毎日研修してくることも  
新人研修は STAR College で研修に変わった

■ 問 2. 実際に導入してみて、問 1 のお悩みは解消されましたか？  
解消された方は、どのように変わりましたか？

今まで理解できてなかったことが、くり返し動画を見ることで  
知識が深まった

■ 問 4. 内容、使い心地など、良かった点を教えてください。

経営管理に関する内容が充実しているのが画期的。  
新人研修ではクラレというのがあるのがいい

■ 問 5. 今後スターカレッジをどのように利用していきたいですか？

新人研修、サレジバズ、社外ノウハウの向上  
でもっと自分の動画を UPL (共有事項) に配信できるといい



**OWNER'S AGENT**

**オーナーズエージェント株式会社**

〒163-0818 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル18F  
TEL:03-5339-0717 FAX:03-5339-0718